

## \* 騒音について

集合住宅では、ある程度の生活音は許容していただく必要があります。

但し、テレビやステレオの音、電話や来訪者との話し声、掃除機や洗濯機の音は時間帯によっては、周りに迷惑が掛かる事がありますので配慮が必要です。

特に早朝や深夜は静かに過ごすようにしてください。

自分ではなかなか気付けない足音や扉を閉める音もお互い様ですが気を付けてください。

テレビやステレオは、壁から少し離れた所に設置する、フローリングにはカーペットなどを敷くなど、ちょっとした工夫で騒音は軽減します。

また、駐車場を契約している方は深夜のエンジン音やカーステレオの音は特に気を付けてください。

## \* 迷惑駐車・迷惑駐輪について

指定場所、契約した場所以外に駐輪や駐車をしないでください。

来客用駐車場はありません。

ちょっとだけ・・・のつもりでも勝手な判断で空きスペースや路上に駐車する事は、絶対におやめください。他の入居者やご近所の方に大変ご迷惑を掛けます。

無断駐車等でお困りの際は管轄の警察署へご相談ください、ナンバー、車種、車名を伝える必要が有ります。

また、使わなくなった自転車やバイクは駐輪スペースに置きっぱなしにせず速やかに移動又は処分してください。処分に困ったら弊社にご相談ください。放置自転車の処分は有料となります。

積雪時の駐車場の除雪は使用者様でお願いします。その際、他人のスペースや通路に雪を捨てないでください。共同スペースの除雪も入居者様のご協力をお願いします。

## \* ペットについて

契約上許可しているアパート以外は、ペットを飼うことは出来ません。

\*一時的な預りも、敷地内でのえさやりも禁止です。

## \* 防犯・防災について

●料理の時は火から離れない、たばこ火の始末も厳重に注意してください。

●灯油を使う暖房器具は使用禁止です。補助暖房としては電気ストーブ、こたつ、ホットカーペットなどをおすすめします。

●お部屋を出るときはつねにカギを掛けてください。

留守中や夜間は、玄関はもちろん、サンルーム、トイレ、お風呂などの窓を開けたままにしないように気を付けてください。特に夏場に侵入事件が起こります。

ALSOK LOCK(予備錠)を使うと換気などのために窓を数センチ開けた状態での施錠が可能です。1個2,000円(税別)、弊社で販売しております(一部取り付けできない窓もあります)。

●女性は洗濯を干すときに、外から見られないように注意が必要です。

(カーテンの色なども工夫すると良いでしょう)